

# FERRERO SOCIAL BUILDING

## MASTERPLAN ED EDIFICI DI SERVIZIO



### ZERO EMISSION GATEWAY

DALLA RETE ESTERNA ALLA RETE INTERNA, DALLA CITTÀ ALLO STABILIMENTO, E ALL'INTERNO DELLO STABILIMENTO STESSO CON EDIFICI A ZERO EMISSIONI DI CO2.

Un masterplan che risolve le criticità esistenti del sito industriale, ma al tempo stesso traguardi gli sviluppi futuri e sia compatibile con la quotidiana attività industriale che non deve subire alcun condizionamento dai futuri cantieri: un masterplan pensato nel tempo.



112

**LUOGO**  
Pozzuolo Martesana, MI  
Italia

**CLIENTE**  
Ferrero

**DATE**  
2020 - 2021

**TIPOLOGIA**  
Industriale / Workspace

**DIMENSIONI**  
Green Park 4.000 m<sup>2</sup>  
Portineria 120 m<sup>2</sup>  
Social Building 4.000 m<sup>2</sup>

**INCARICO**  
Concorso a invito  
Concept

**BUDGET**  
15 M€

**TEAM**  
Strutture: Redesco Progetti srl  
Impianti: Energy Engineering

**SLOW**

- edificio nZEB
- prefabbricazione e modularità dei componenti
- comfort sensoriale
- ottimizzazione luce naturale
- pareti verdi